

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Краснодар
(место составления)

" 13 " ноября 2019 г.

1. Застройщик, технический заказчик

ООО «СК «Кубань Инвест»
(наименование застройщика, технического заказчика)

ИНН 2311209440, КПП 230801001, ОГРН 1162375004967 от 24.03.2016г.,

(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,

350012, Краснодарский край, город Краснодар, ул. Заполяная дом 35, корпус 2, офис 11

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства

«Жилой комплекс, расположенный в г. Новороссийске с кадастровым номером 23:47:0000000:6740»

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание

1 этап строительства:

Многokвартирный жилой дом Литер 2, этажность – 20 эт., общая площадь - 28 711,2м2, кол-во квартир – 480. Трансформаторная подстанция ТП № 1.

2 этап строительства:

Многokвартирный жилой дом Литер 1, этажность – 20 эт., общая площадь - 42 900м2, кол-во квартир – 720. Трансформаторная подстанция ТП № 2.

3 этап строительства:

Многоуровневая автостоянка Литер 3, этажность – 7 эт. общая площадь 23 706,4м2, количество машиномест 1278 м/м.

этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства: Краснодарский край,
(почтовый

городской округ Новороссийск, г. Новороссийск, в районе старого аэропорта. Кадастровый номер земельного участка 23:47:0000000:6740

или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 23-308000-1041-2019 от 04.06.2019г. Управлением архитектуры и градостроительства муниципального образования г. Новороссийск Краснодарского края

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, проектная документация объекта капитального строительства подлежит, если экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)

№23-2-1-3-0126-19 от 31.05.2019, выдано ООО «КОИН-С»

(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе _____

(номер

и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции

ноябрь 2019 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

май 2025 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц,

 бх № 12-280
от 13.11.19

осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются _____

ООО «Титан», Св-во от 25.01.2017, № С-179-23-0434-23-250117, Саморегулируемая организация Ассоциация «Союз Профессиональных Строителей Южного Региона»

10. К настоящему извещению прилагаются:

Копия разрешения на строительство № 23-308000-1041-2019 от 04.06.2019г.;

Проектная документация: «Жилого комплекса, расположенного в г. Новороссийске с кадастровым номером 23:47:0000000:6740» (приложение №1).

Акт выноса на местности линий отступа от красных линий объектов 1-го этапа;

Акт выноса на местности линий отступа от красных линий объектов 2-го этапа;

Акт выноса на местности линий отступа от красных линий объектов 3-го этапа;

Положительное заключения экспертизы №23-2-1-3-0126-19 от 31.05.2019г.

(документы прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор

Морозов С.П.

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

